



همشهری گرامی:
ما توجه به عدم آشایی کافی برخی از شهروندان از اطلاعات فنی خودرو (مانند رنگ شدگی، تصادفی، جمی، مدت کارکرد، نحوه پرداختها و ...) و نیز مباحثت قانونی و حقوقی انجام معاملات خرید و فروش خودرو، به منظور صیانت از حقوق خریداران و فروشنده‌گان خودرو قرارداد بیعنی ای به شرح ذیل پیشنهاد می‌گردد.

به نام خدا

قرارداد بيع خودرو

این بیع میان بایع (مالک) و مشتری که هر دو اصیل و شخص حقیقی هستند متعقد که بایع در آن به عنوان فروشنده و مشتری به عنوان خریدار تعیین می‌گردد.

مشخصات فروشنده

نام و نام خانوادگی: شماره شناسنامه: کد ملی: آدرس: صادره از: کد پستی: تلفن:

مشخصات خریدار

نام و نام خانوادگی: شماره شناسنامه: کد ملی: آدرس: صادره از: کد پستی: تلفن:

(الف) مشخصات مورد معامله

تمامی دانگ یک دستگاه: شماره کارت خودرو: شماره شاسی: سیستم: رنگ: مدل: شماره شناسنامه Vin: شماره برگ گمرگی: پلاک فعلی شماره موتور: به شماره سریال برگ گواهی شرکت سازنده خودرو: خودرو: کارت ساخت شماره: شماره بیمه ثالث: که خودرو و کلیه مدارک مذکور با تمامی لوازم موجود به رویت خریدار رسیده است از قبیل:

(ب) ادعای فروشنده مطابق آنچه و اظهارات در توصیف دیگر مشخصات مورد معامله

* کارکرد خودرو کیلووتر در زمان تنظیم بیع می‌باشد.
* بدن خودرو رنگ شدگی ندارد / دارد و محل و نقطه آن عبارت است از:
* توضیحات فنی خودرو توسط فروشنده:

(ج) زمان تنظیم مبایعه نامه

ساعت: مورخ: و در آدرس: تنظیم گردید.

(د) بهای مورد معامله

کلا..... ریال معادل توانان می‌باشد که شرایط پرداخت آن به شرح زیر است:
1- مبلغ ریال معادل توانان هنگام تنظیم مبایعه نامه پرداخت شد.
2- مبلغ ریال معادل توانان در تاریخ هم زمان با امضای اوراق مربوط به نقل و انتقال خودرو در شماره گذاری پرداخت می‌گردد.
3- مبلغ ریال معادل توانان هم زمان با تنظیم سند در دفترخانه استناد رسمی شماره: پرداخت می‌گردد و مقرر شد طرفین راس ساعت مورخ چهت تنظیم سند حضور یابند. آدرس دفترخانه: پرداخت می‌گردد و مقرر شد صدور گواهی عدم حضور از تبصره ۱: عدم تهیه و تسلیم تنه معماله از سوی خریدار و عدم تهیه، تسلیم و تقدیم مدارک و امضاء اوراق مربوطه از سوی فروشنده در دفترخانه و یا صرف عدم حضور هر یک از طرفین موجب صدور گواهی عدم حضور از سوی دفترخانه می‌گردد.
تبصره ۲: طرفین توافق نمودند تا خریدار تنه معماله مراحل ۲ و ۳ را به صورت چک رمزدار یانکی قابل انتقال تهیه نماید. لذا به لحاظ احراز اصالت چک‌های مذکور مقرر شد تا به اتفاق به یانک مورد نظر خریدار به نام: شعبه واقع در آدرس: واقع در آدرس: و در آدرس: و تهیه نموده تا اطمینان نسبت به صحت و اصالت صدور چک برای فروشنده حاصل شود.

(ه) مخارج و هزینه‌ها و تعهدات طرفین در پرداخت آنها

۱- هزینه‌های خلافی، عوارض شهرداری و مالیات نقل و انتقال بر عهده فروشنده می‌باشد.
۲- مخارج شماره گذاری بر عهده خریدار می‌باشد.
۳- هزینه حق ثابت و حق التحریر در دفترخانه بر عهده می‌باشد.

(و) وجه التزام و خسارات

۱- در صورتی که کاشف بعمل آید مورد معامله به هر دلیل غیر از موارد قهریه (فورس مازور) مستحق الغیر در آید و امکان نقل و انتقال قانونی آن فراهم نباشد، مسئولیت جبران کلیه هزینه‌های انجام شده توسط خریدار با فروشنده بوده و دوی موظف است مبلغ ریال به عنوان وجه التزام به خریدار بپردازد و هر آنچه از خریدار دریافت نموده مسترد گردد.
۲- در صورتی که هر یک از طرفین در مواعده مقرره به تعهدات خود عمل ننماید مختلف به ازای هر روز تأخیر مکلف است مبلغ ریال به عنوان خسارت تاخیر اجرای تعهدات به طرف دیگر بپردازد.

(ز) زمان تحويل مورد معامله

در تاریخ می‌باشد و فروشنده مکلف است کلیه استناد، اوزام ملحقه و متعلقات را اخذ رسانید به خریدار تسلیم نماید از زمان تحويل، وقوع هر گونه تخلف مدنی و کیفری موجب مسئولیت خریدار بوده و قبل از تحويل مسئولیت های مذکور بر عهده فروشنده می‌باشد.
۱- در زمان تحويل خودرو، صور تخلیسه‌ای تنظیم می‌گردد که در آن ساعت و تاریخ تحويل خودرو، کلیه مدارک و متعلقات آن معین، مكتوب و به امضاء طرفین خواهد رسید.
۲- خریدار می‌تواند تصویری از خودرو و مدارک اتومبیل خریداری شده از فروشنده، پس از تنظیم این مبایعه نامه دریافت دارد.

(ج) سایر شرایط و موارد فسخ و توضیحات

۱- هر گونه تقلب و تدبیس از سوی فروشنده در مورد معماله و همین طور از مورد معماله و همین طور از مورد معماله که مطابق عرف دلیل مفبون شدن طرف دیگر باشد موجب فسخ (موضوع ماده ۴۳۹ قانون مدنی) است.
۲- فروشنده و خریدار هر یک شماره حساب شخصی خود را به مشخصات زیر اعلام نمودند تا در صورت نیاز به هر گونه پرداخت و یا دریافت و یا استرداد اضافه پرداخت ملک و مستند جایگاهی وجود و تعهدات مالی طرفین باشد.
شماره حساب فروشنده در بانک شعبه به شماره حساب
شماره حساب خریدار در بانک شعبه به شماره حساب
۳-