Development

اعزام و پذیرش بیش از ۴۰ میلیون مسافر در فرودگاه‌های کشور

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران با بیان اینکه در سال ۱۴۰۳ اعزام و پذیرش مسافران داخلی و خارجی، در فرودگاه‌های کشور با افزایش ۶ درصدی و رکورد جدیدی ثبت کرد، گفت: در مجموع ۴۰ میلیون و ۷۵۰ هزار و ۷۶۵ مسافر در سال گذشته در فرودگاه‌های کشور جابه‌جا شدند.

به گزارش روابط عمومی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، محمد امیرانی با بیان اینکه در سال ۱۴۰۳ اعزام و پذیرش مسافران (داخلی و خارجی) در فرودگاه‌های کشور با افزایش ۶ درصدی رکورد جدیدی ثبت کرد، گفت: در مجموع ۴۰ میلیون و ۷۵۰ هزار و ۷۶۵ مسافر در سال گذشته در فرودگاه‌های کشور جابه‌جا شدند.

وی افزود سال گذشته در مجموع میزان نشست و برخاست هواپیماها در ۶۶ فرودگاه، افزودگاه‌های تحت مالکیت و غیر مالکیت شرکت فرودگاه‌ها به ۳۵۹ هزار و ۲۱۸ فروند افزایش یافت که در مقایسه با سال ۱۴۰۲ رشد ۸ درصدی داشته است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در این آمار پروازهای فرودگاه حضرت امام خمینی (ره) منظور نشده است، اظهارداشت: در سال گذشته در مقایسه با سال ۱۴۰۲ میزان نشست و برخاست هواپیماها در فرودگاه‌های کشور ۸ درصد، میزان اعزام و پذیرش مسافر ۶ درصد و میزان ارسال و پذیرش ۳۹۱ هزار و ۸۸۹ تن بار و محموله های پستی در فرودگاه‌های کشور، ۴ درصد رشد داشته است.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران به عملکرد فرودگاه‌های تحت مالکیت این شرکت در سال گذشته اشاره کرد و افزود: در سال ۱۴۰۳ تعداد نشست و برخاست هواپیماها در فرودگاه‌های تحت مالکیت این شرکت، به ۳۱۲ هزار و ۹۶۵ فروند رسید.

امیرانی با بیان اینکه در سال ۱۴۰۳ میزان اعزام و پذیرش مسافر در فرودگاه‌های تحت مالکیت شرکت فرودگاه‌ها ۳۵ میلیون و ۶۱۰ هزار و ۴۴۹ مسافر نبود، یادآورشد: این در حالی است که در سال ۱۴۰۲ تعداد اعزام و پذیرش مسافران در پروازهای داخلی و خارجی، در فرودگاه‌های تحت مالکیت شرکت فرودگاه‌ها ۳۳ میلیون و ۵۱۶ هزار و ۷۹۸ مسافر بوده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی به میزان پروازهای بین‌المللی اشاره کرد و اظهارداشت: در سال گذشته نشست و برخاست هواپیماها در فرودگاه‌های کشور به ۳۳ هزار و ۷۸ فروند رسید و میزان اعزام و پذیرش مسافران پروازهای بین‌المللی به ۳ میلیون و ۹۱۶ هزار و ۱۷۵ مسافر افزایش یافت.

به گفته امیرانی، سال گذشته تعداد پروازهای بین‌المللی در مقایسه با سال ۱۴۰۲ درنشست و برخاست هواپیماها درفرودگاه‌های کشور ۱۹ درصد، اعزام و پذیرش مسافران ۲۱ درصد و ارسال پذیرش بار و پست ۱۳ درصد افزایش نشان می‌دهد.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها وناوبری هوایی ایران بیان کرد: سال گذشته فرودگاه مهرآباد تهران با انجام ۱۱۵ هزار و ۷۷۳ نشست و برخاست هواپیما و اعزام و پذیرش ۱۳ میلیون و ۷۵۰ هزار و ۲۱ مسافر در رتبه نخست فرودگاه‌های پرتردد کشور قرار گرفت.

امیرانی بیان کرد: سال ۱۴۰۳ فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد با انجام ۹۳ هزار و ۲۴۵ نشست و برخاست هواپیما و اعزام و پذیرش ۸ میلیون و ۲۴۸ هزار و ۷۹۳ مسافر در رتبه دوم فرودگاه‌های کشور قرار گرفت.

جمع و عنایات عالیات، در سال ۱۴۰۳ اشاره کرد و اظهارداشت: در سال گذشته نشست و برخاست هواپیماها در فرودگاه‌های کشور به ۳۳ هزار و ۷۸ فروند رسید و میزان اعزام و پذیرش مسافران پروازهای بین‌المللی به ۳ میلیون و ۹۱۶ هزار و ۱۷۵ مسافر افزایش یافت.

به گفته امیرانی، سال گذشته تعداد پروازهای بین‌المللی در مقایسه با سال ۱۴۰۲ درنشست و برخاست هواپیماها درفرودگاه‌های کشور ۱۹ درصد، اعزام و پذیرش مسافران ۲۱ درصد و ارسال پذیرش بار و پست ۱۳ درصد افزایش نشان می‌دهد.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها وناوبری هوایی ایران بیان کرد: سال گذشته فرودگاه مهرآباد تهران با انجام ۱۱۵ هزار و ۷۷۳ نشست و برخاست هواپیما و اعزام و پذیرش ۱۳ میلیون و ۷۵۰ هزار و ۲۱ مسافر در رتبه نخست فرودگاه‌های پرتردد کشور قرار گرفت.

امیرانی بیان کرد: سال ۱۴۰۳ فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد با انجام ۹۳ هزار و ۲۴۵ نشست و برخاست هواپیما و اعزام و پذیرش ۸ میلیون و ۲۴۸ هزار و ۷۹۳ مسافر در رتبه دوم فرودگاه‌های کشور قرار گرفت.

ساختار سامانه طرح‌های حمایتی مسکن اصلاح شود

معاون مدیرکل دفتر طرح‌ریزی طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: ثبت‌نام راه ودیعه مسکن از نیمه آغاز شده و متقاضیان می‌توانند مطابق روال گذشته ثبت‌نام کنند.

مرتضی ارغوانی خاطرنشان کرد: که در هنگام مراجعه به سامانه طرح‌های حمایتی مسکن وزارت راه و شهرسازی برای دریافت وام ودیعه مسکن با پیام امکان ثبت نام وجود ندارد، مواجه می‌شوند.

در این رابطه، احسان مسعودی معاون مدیرکل دفتر طرح‌ریزی طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به مشکلات پیش آمده در سامانه طرح‌های حمایتی مسکن وزارت راه و شهرسازی برای دریافت وام ودیعه مسکن، اظهار کرد: طبق تصمیمات اتخاذ شده در بیستمین جلسه شورای عالی مسکن به ریاست رئیس‌جمهور دولت چهاردهم و پیرو تصویب در هیئت عالی بانک مرکزی، مقرر شد دو اقدام مهم در زمینه طرح‌های حمایتی انجام شود. نخست، برای وام‌های ۱ تا ۳ که تحت پوشش نهادهای حمایتی مانند کمیته بهزیستی و روزنه‌گان هستند، سقف ودیعه مسکن به صورت فرض‌الحسنه و به میزان ۴۰۰ میلیون تومان پرداخت شود.

وی ادامه داد: دومین اقدام، سقف تسهیلات فردی و کلی افزایش یافت. سقف تسهیلات کلی سال گذشته (۱۴۰۳) ۸۰ همت بود که با توجه به این مصوبه به ۲۰۰ همت افزایش یافت. سقف تسهیلات فردی در تهران ۲۷۵ میلیون تومان، در مراکز استان‌ها ۲۱۰ میلیون تومان، در سایر شهرها ۱۴۰ میلیون تومان و در مناطق روستایی ۵۵ میلیون تومان است.

مسعودی بیان کرد: این تغییرات باعث شد که لازم باشد ساختار سامانه طرح‌های حمایتی مسکن اصلاح شود و بستر مناسب برای ثبت‌نام متقاضیان فراهم شود. از این روی دو گزینه ثبت‌نام ایجاد خواهد شد. یکی برای تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی که به وام‌های کم‌برخوردار تعلق می‌گیرد و دیگری برای تسهیلات مسکن که به صورت موردی اختصاص داده.

معاون مدیرکل دفتر طرح‌ریزی طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی تاکید کرد: ما از امروز فرایند اصلاح زیرساخت‌ها را آغاز کرده‌ایم و انتظار داریم که این فرایند طی یک هفته به اتمام برسد. به این ترتیب، از شنبه متقاضیان می‌توانند سامانه گذشته برای ثبت‌نام اقدام کنند.

وی افزود از مالک مرکزی به ما نامه‌ای درخواست کرده‌ایم که دستورالعمل اصلاحی اعمال و وام ودیعه مسکن را به صاحبان یک شیوه ساختار سامانه جدید قرار گیرد. این فرایند در مرور آغاز شده و برای تحقق این دو تغییر مهم، چند روزی زمان نیاز است. به همین‌طور که ذکر شد متقاضیان می‌توانند همه روز گذشته برای ثبت‌نام اقدام کنند.

مسعودی تاکید کرد: هر چه دیگر یک طلق توافقات با بانک مرکزی، مهمه دیگر می‌ماند، از سال گذشته که از ۸۰ همت باقی‌مانده بود، به ۱۲۰ همت جدید اضافه خواهد شد. به‌این‌ترتیب، مجموع مصوبه تسهیلات مسکن به بیش از ۲۰۰ میلیون تومان خواهد رسید.

وی در مورد گفت سامانه مجزور شده یا دو گزینه ثبت‌نام برای وام‌های کم‌برخوردار و تسهیلات عادی، آماده خدمت‌رسانی است و امروز به متقاضیان نیز به به راحتی ثبت‌نام گفت.

دفاع نماینده مجلس از عملکرد وزیر راه و شهرسازی

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با دفاع از عملکرد هشت ماهه وزیر راه و شهرسازی گفت: وزیر راه و شهرسازی نگاه تحولی به این وزارتخانه دارد و در این راستا گام‌هایی برداشته است.

الهام آزاد در گفت‌وگو با ایسنا با دفاع از عملکرد عرفانه صادق وزیر راه و شهرسازی گفت: عملکرد وزیر راه و شهرسازی در طول هشت ماه گذشته از عقلانیتی شاه‌دهنده و رویکرد مردمحور و نگاه تحولی به این وزارتخانه دارد به طوری که در این مدت شاهد تحرک و تحول معناداری در حوزه‌های مختلف این وزارتخانه بودیم.

وی نظارت میدانی در مناطق محروم و کمتر توسعه یافته و اقدام‌های در رسیدگی به مسائل زیرساختی و مشکلات محرومین را نقاط قوت وزیر راه و شهرسازی دانست و گفت: ایشان در سفر خود از خبس تا اصفهان، به صورت زمینی و به پشت میزنشینی، وضعیت پروژه‌ها را بررسی کرده و به مسائل زیرساختی و مشکلات محرومین توجه ویژه‌ای داشته‌اند.

آزاد با اشاره به اقدامات وزیر راه و شهرسازی گفت: در جمله اقدامات وزیر راه و شهرسازی فرایند تصویب ۱۰ ولایت مناطق است که از آن می‌توان به عنوان یکی از گام‌های مهم در راستای تسهیل جابه‌جایی شدن مردم، به ویژه اقشار کم‌درآمد یاد کرد. همچنین، تفویض اختیارات برای تسریع در اجرای پروژه‌های مسکن حمایتی نشان‌دهنده روحیه مسئولیت‌پذیر و مردم‌نگر ایشان است.

عضو فراکسیون توسعه روستاها و مناطق محروم مجلس تاکید در ارتقای کیفیت ساخت‌وساز و جلوگیری از واگذاری اراضی فاقد زیرساخت و از دیگر نکات مثبت عملکرد وزیر راه و شهرسازی دانست و گفت که این اقدامات به ایجاد سکونتگاه‌های پایدار و ایمن منجر خواهد کرد.

وی افزود: در این مدت شاهد پیگیری اصلاحات در حوزه شهرسازی و معماری بودیم که نتیجه آن توجه به اصول توسعه پایدار و عدالت شهری، مشارکت شهروندان و متخصصین و بازنگری در طرح‌های جامع شهری است.

آزاد در پایان با تاکید بر لزوم پاسخگویی مدیران در هر وزارتخانه‌ای سمت به عملکردشان گفت: لازم است مدیران در سطح هر وزارتخانه‌ای پاسخگو باشند. اگر عملکرد مدیران متناسب با سیاست‌های کلان آن وزارتخانه نباشد، باید وزیر با قاطعیت نسبت به تغییر آن‌ها اقدام کند. با چنین رویکردی و انتخاب مدیرانی با استراتژی قوی، سیاوی از مشکلات زیرساختی در نقاط مختلف کشور از جمله بادر برطرف می‌شود.

تحول اساسی در حوزه حمل‌ونقل نیازمند هوشمندسازی است

رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از هوشمندسازی راه‌ها به عنوان یکی از رویکردهای این سازمان یاد کرد و گفت: البته تحول اساسی در حوزه حمل‌ونقل نیازمند هوشمندسازی و شفاف‌سازی است.

به گزارش روابط عمومی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، رضا اکبری در همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای استان کرمان اظهار کرد: در حال حاضر بیش از ۲۹۸۰ سامانه نرده‌شماره، ۲۴۳۰ سامانه ثبت تخلف و ۱۱۵۰ دوربین پایش تصویری در سطح شبکه راه‌های کشور مدیریت می‌شود.

وی با بیان این‌که بیش از ۹۰ درصد حمل‌ونقل کشور در بستر جاده‌ها انجام می‌شود، بیان کرد: سالانه ۶۰۰ میلیون تن کالا و ۱۴۱ میلیون مسافر از طریق حمل‌ونقل عمومی جابه‌جا می‌شوند و با احتساب سفرهای شخصی، هر سال بیش از ۵۰۰ میلیون سفر جاده‌ای انجام می‌شود.

معاون وزیر از کرمان به عنوان یکی از محورهای مهم و پرتردد کشور یاد کرد و گفت: از مجموع اعتبار هفت هزار میلیارد تومانی قرارداد رو کش آسفالت محور تهران - بندرعباس، ۱۴۰۰ میلیارد تومان به محورهای استان کرمان اختصاص یافته است.

وی بر ضرورت سرمایه‌گذاری در حوزه لجستیک و ترمینال‌های ناوگان حمل‌ونقل تاکید و تصریح کرد: مصوبه‌ای مبنی بر تولید ۸۵ هزار دستگاه کانتینر داخلی با بهره‌گیری از منابع صرفه‌جویی سوخت وجود دارد که اجرایی شدن آن در گرو تبادل و همراهی کارشناختیات می‌باشد.

معاون وزیر و رئیس سازمان ایجاد شهرک‌های تخصصی حمل‌ونقل در استان کرمان را ضروری خواند و افزود: جای خالی این شهرک‌ها و شرکت‌های تخصصی حمل‌ونقل که می‌توانند خدمات تعمیر، راهداری، لجستیک، بازارگاه و رفاه به رانندگان ارائه دهند، در این استان احساس می‌شود.

اکبری اظهار کرد: آمار بالای تصادفات و تلفات جاده‌ای در کرمان، نشان‌دهنده اهمیت و ضرورت فرهنگ‌سازی و سرمایه‌گذاری و اجرای فعالیت‌های مستمر در حوزه ایمنی در این استان است.

وی از آمادگی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای به منظور همکاری نزدیک با استانداری کرمان و اجرای پروژه‌های مشترک هوشمندسازی، بازسازی راه‌ها و توسعه لجستیک در راستای تبدیل کرمان به قطب مؤثر حمل‌ونقل کشور خبر داد.

گفتنی است در حاشیه این همایش، تفاهم‌نامه مشارکت احداث و آسفالت ۸۰۰ کیلومتر راه روستایی فی‌مابین سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و استانداری کرمان منعقد شد.

بر اساس این تفاهم‌نامه، استانداری کرمان مسئول اجرای عملیات زیرسازی، روسازی، احداث ابنیه فنی و تأمین تجهیزات خواهد بود و سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای تأمین اعتبار، قیر مورد نیاز، اجرای آسفالت و نظارت عالی بر پروژه را بر عهده دارد.

مدت اجرای تفاهم‌نامه ۱۸ ماه تعیین شده و با توافق طرفین، تا ۶ ماه قابل تمدید است.

صدور پروانه واحدهای نهضت ملی مسکن به ۹۰ درصد رسید

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با تاکید بر تعامل بین دستگاهی برای رفع موانع اجرای طرح‌های نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید، گفت: هم‌اکنون از بیش از ۱۶۱ هزار واحد نهضت ملی مسکن دارای قرارداد در شهرهای جدید بیش از ۱۲۸ هزار واحد دارای پروانه ساختمانی هستند که ۴۰ هزار واحد آن در مدت مشابه ماه دولت چهاردهم اخذ شده است.

شهرام ملکی - معاون وزیر راه و شهرسازی - تازه‌ترین وضعیت اجرای طرح‌های مسکن در شهرهای جدید را که عمده آن مربوط به طرح نهضت ملی مسکن است تشریح کرد.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اعلام این خبر که در مجموع در ۱۹ شهر جدید کشور ۱۶۱ هزار و ۸۸۲ واحد در حال اجرا است، بیشترین واحدهایی که در شهرهای جدید در حال اجرا است مربوط به شهر پرند است.

به گفته مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، در شهر جدید پرند ۳۱ هزار و ۱۷۸ واحد در دست اجراست.

ملکی با تاکید بر اینکه یکی از مهم‌ترین تسهیل‌گری‌های دولت در اجرای طرح‌های مسکونی، تسهیلگری در تامین منابع مالی است از رفع انسداد این منابع با صدور پروانه ساختمانی برای بخش عمده‌ای از واحدهایی که دارای قرارداد بودند اما پروانه ساختمانی نداشتند خبر داد.

این مقام مسئول از جمله کارهای اولویت دار که شرکت عمران شهرهای جدید در برنامه قرار داده است، صدور پروانه ساختمانی برای واحدهای دارای قرارداد عنوان کرد و افزود: در سپهر سال گذشته زمانی که دولت تحویل گرفت، ۷۸ هزار و ۷۰۱ واحد بهمت ملی مسکن، دارای پروانه ساخت بودند که با تلاش دولت چهاردهم در نیمه دوم سال گذشته واحدهای دارای قرارداد که دارای پروانه شدند به عدد ۱۲۸ هزار و ۷۰۸ واحد رسید. از شهریور ۱۴۰۳ تاکنون تسلیم پروانه ساختمانی ۴۰ هزار واحد را اخذ کنیم و هم اکنون واحدهایی دارای قرارداد که دارای پروانه ساختمانی هستند به ۹۰ درصد رسیده است که تلاش می‌کنیم تا این رقم را به ۱۰۰ درصد برسانیم.

مسکن ۱۵۰ هزار کارگر صنعتی تأمین می‌شود

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از تخصیص بیش از ۵ هزار و ۶۰۰ هکتار زمین به شرکت ساخت نزدیک به ۱۵۰ هزار واحد مسکونی برای کارگران و کارکنان بخش صنعت در قالب طرح صنعت شهرها خبر داد.

علی سیاه، روز شنبه، ۱۳ اردیبهشت ضمن شریک خانه کارگر اظهار کرد: پایه بازهای اشتغالی کارگران قشر شریف کشور برآورده صنعت شهرها تاکنون نسبت به احداث ۲۶ تفاهم‌نامه در ۱۲ استان با واحدهای صنعتی و معدنی کشور قدم برداشته است.

وی با بیان اینکه تأمین مسکن کارگران سهم عمده و مهمی از طرح‌های مسکن اجتماعی را به خود اختصاص می‌دهد، افزود: تخصیص زمین و همکاری برای احداث واحدهای مسکونی در قالب شرکت‌های مسکونی، با استفاده از ظرفیت مالی و اجرایی شرکت‌های صنعتی و معدنی انجام می‌گیرد.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: مورد اساسی لزوم به کارگیری حداکثری ظرفیت‌های تولیدی، وزارت راه و شهرسازی با همکاری سازمان ملی زمین و مسکن و با در نظر داشتن توانمندی‌های موجود برای ساخت مسکن کارگران و کارمندان حوزه صنعت کشور این طرح را اجرا کرده است.

سازمان ملی زمین و مسکن در اجرای طرح

آگهی مزایده

شماره: ۱۴۰۲/۰۲/۲۱۴ مورخ: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ شماره: ۰۲۱/۰۰۲۵۸۰

شرکت شمت و صحت و ساسوری یک سنتس در نظر دارد نسبت به فروش داده های جدفی استراری خود از طریق برگزاری مجدد مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی به صفحه و روز جهت بازدید به محل شرکت مراجعه نموده و یا از طریق سایت اینسرس و یا شماره تلفن های ۶۶۰۰۵۳۵۷۳۷۵ و ۶۶۰۰۵۳۵۷۳۷۵ و ۶۶۰۰۵۳۶۱۱۳۶۹ و ۶۶۰۰۵۳۶۱۱۳۶۹ تماس حاصل نمایند.

آدرس: سلماس کیلومتر ۸ جاده سلماس ارومیه نرسیده به روستای قاپای سه

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام شرکت سدکردان اشتر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۲۸۲۶۴ شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۸۰۸۴۶

به نحوه سهامدار یکی مشارکه و ۰ سندیکای فوس آگهی میباشد. جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت راس سدکرد ... روز شنبه مورخ ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۴ در محل شرکت واقع در جهان صنعت آزادراه خیابان احمد قصیر کوچه ۱۲ فرعی پلاک ۶ طبقه ۳ برگزار می‌گردد

دستور جلسه:

۱- انتخاب شرکت حسابرس ۲- بررسی قانون در خصوص افزایش سرمایه

۳- تصمیم نسبت به تصمیمات قرارداد شرکت سرمایه و اصلاح ماده مربوطه در اساسنامه شرکت

۴- سایر موارد ... مجمع عمومی فوق العاده باشد

هیئت مدیره

آگهی دعوت به جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت ماهان سپهر البرز سهامی خاص ثبت شده به شماره ۳۱۵۱۳۲۸ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۱۱۹۹۸۶

ثبت شده به شماره ۳۱۵۱۳۲۸ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۱۱۹۹۸۶ ... جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت ماهان سپهر البرز سهامی خاص ثبت شده به شماره ۳۱۵۱۳۲۸ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۱۱۹۹۸۶ ... مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ ساعت ۹ صبح در نشانی: ... سهامدار یا نماینده قانونی ... شماره ... واحد ۱ مشکیل می‌شود

دستور جلسه:

۱- بررسی سرمایه و اصلاح ماده مربوطه در اساسنامه

هیئت مدیره شرکت ماهان سپهر البرز (سهامی خاص)

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام شرکت کارگزاری توسعه معاملات کیان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۱۱۱۲۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۴۸۵۱

به استناد ... سهامداران شرکت کارگزاری توسعه معاملات کیان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۱۱۱۲۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۴۸۵۱ دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام که رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۵ در ... تهران ... حاضر شوند.

دستور جلسه:

۱- ... ۲- ... ۳- ... ۴- ... ۵- ... ۶- ... ۷- ... ۸- ... ۹- ... ۱۰- ...

هیئت مدیره شرکت کارگزاری توسعه معاملات کیان (سهامی خاص)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

استرداد رای شماره ۱۴۰۳۹۰۳۰۹۰۰۷۰۰۱۱۲۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ صحت موضوع قانون نفس مکلف و صحت نسبی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوستن زهرا تصرف مالکانه بلا معارض متقاضی رضا طاقانی به شماره شناسنامه ۳۹۱۴ فرزند هادی در سندشدانک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۱/۲۳ متر مربع از ۵۴ بخش ۱ از مالکیت رسمی و متنازع سهم الارث متقاضی موجب پرونده کلاسه ۹۸۱۱۱۱۵۷۰ ۱۲۷۸۳۱۵۰۹۸۱۱۱۵۷۰ محرز گردیده است

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۹۰۳۰۹۰۰۷۰۰۱۱۲۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ صحت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوستن زهرا تصرف مالکانه بلا معارض متقاضی رضا طاقانی به شماره شناسنامه ۳۹۱۴ فرزند هادی در سندشدانک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۱۷/۵۱ متر مربع از ۵۴ بخش ۱ از مالکیت رسمی و متنازع سهم الارث متقاضی موجب پرونده کلاسه ۹۸۱۱۱۱۵۷۰ ۱۲۷۸۳۱۵۰۹۸۱۱۱۵۷۰ محرز گردیده است

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۹۰۳۰۹۰۰۷۰۰۱۱۲۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ صحت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوستن زهرا تصرف مالکانه بلا معارض متقاضی رضا طاقانی به شماره شناسنامه ۳۹۱۴ فرزند هادی در سندشدانک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۱۴/۳۳ متر مربع از ۵۴ بخش ۱ از مالکیت رسمی و متنازع سهم الارث متقاضی موجب پرونده کلاسه ۹۸۱۱۱۱۵۷۰ ۱۲۷۸۳۱۵۰۹۸۱۱۱۵۷۰ محرز گردیده است لذا به منظور انتظار عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و ظرف ملک واقع در روستاها از تاریخ انتشار در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل بعد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت میباشد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترض به دادگاه نمیباشد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۶

سمانه آگهی: ۱۹۲۲۶۱

سرپرست محمد یکی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوین زهرا

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش یکشری

اراضی واقع در منصور کنده پلاک ۲۷۱۷ اصلی

۷۵ فرعی: موعود ابراهیمی حیدری مقدم در ششدانگ طلق ووقف یک قطعه باغ بمساحت ۱۹۶/۱۴ متر مربع محرز گردید

اراضی واقع در روستای کیود کلا پلاک ۲۸۰۵ اصلی

۹۵ فرعی: رقیه گلپایگانی در ششدانگ طلق و وقف یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۵۳۲/۵۰ متر مربع محرز گردید

اراضی واقع در هسکه پشت پلاک ۲۸۰۶ اصلی

۶۳۹ فرعی: حسین قبادی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۹۸۸/۲۲ متر مربع محرز گردید.

واقع در علمدار وکتی پلاک ۲۸۱۵ اصلی

۱۰۲۰۷ فرعی: محمود محمدی زاده آمیردعی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۱۲۷/۰۸ متر مربع محرز گردید

۱۰۶۱۳ فرعی: محمدرضا پاشایان گشتلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۱۵۸/۵۰ متر مربع محرز گردید

۱۰۶۱۴ فرعی: لیلا حسین زاده دوین و فاطمه زهرا علمدار باغمیا صمه در ششدانگ یک قطعه با بنای اعیانی بمساحت ۱۵۰ متر مربع محرز گردید

۱۰۶۱۵ فرعی: ناصر علی اکبری و زوین وحمید سید انور علمدار باغمیا صمه در ششدانگ یک قطعه با بنای اعیانی بمساحت ۱۵۲/۸۰ متر مربع محرز گردید

۱۰۶۱۶ فرعی: محمد حسین رضا علی پور گلامی و شاهزاده مهرورزی باغمیا صمه در ششدانگ یک قطعه با بنای اعیانی بمساحت ۲۰۶ متر مربع محرز گردید.

۱۰۶۲۴ فرعی: حمید رضا سنری ۲۵۰ سهم و حسین ترابعلی پور جلودار در ۱۷۵ سهم و رحمت نورالهی قوضلی در ۱۷۵ سهم از ۶۰۰ سهم در ششدانگ یک قطعه با بنای اعیانی بمساحت ۹۸۰ متر مربع محرز گردید

۱۰۶۲۵ فرعی: رحیم اسماعیل پورکنجی در ششدانگ یک قطعه با بنای اعیانی بمساحت ۷۹ متر مربع محرز گردید.

واقع در روستای درزی کلای نصیرابی پلاک ۲۸۱۹ اصلی

۹۷ از ۲۹۳ فرعی: فاضل آقائی حاجی در ششدانگ یک قطعه با عجه بمساحت ۲۹۵/۳۱ متر مربع محرز گردید

۹۸ از ۱۶۰ فرعی: هدیه نوری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۲۰۹/۱۵ متر مربع محرز گردید

واقع در کما نکر کلا پلاک ۲۸۲۰ اصلی

۳۳۵۰ از ۲ فرعی: علی اصغر پور علی در ششدانگ طلق و وقف یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۱۹۱ متر مربع محرز گردید.

۳۳۶۱ فرعی: رقیه صفرزاده دزی در ششدانگ طلق و وقف یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۷۲/۶۱ متر مربع محرز گردید.

۳۳۶۲ فرعی: مهدی آقا گل زاده افروزی در ششدانگ طلق و وقف یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۹۰/۰۵ متر مربع محرز گردید.

۳۳۶۳ فرعی: سید مصطفی طالب زاده در ششدانگ طلق و وقف یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۲۱۷/۷۵ متر مربع محرز گردید

۳۳۶۴ فرعی: حسن نبی زاده کشکسر در ششدانگ طلق ووقف یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۳۳۶/۳۹ متر مربع محرز گردید.

۳۳۶۵ فرعی: حسن نبی زاده کشکسر در ششدانگ طلق و وقف یک باب ساختمان بمساحت ۳۱/۴۵ متر مربع محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کشر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای، هیات اعلای تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انتشار در محل تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

حسینی کریمی - رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

Scanned with CamScanner